

# 105. Kelengkapan Berkas Kasasi

- Berkas yang diterima Mahkamah Agung sudah lengkap

400172211030016

**PENGADILAN NEGERI BANTUL KELAS I B**  
Jl. Prof. Dr. SOEPOMO, S.H. No. 4 BANTUL - DIY 55711  
Telp/Faks: 0274 - 367348. Laman: www.pn-bantul.go.id  
Pos-el: surat@pn-bantul.go.id

Bantul, 3 November 2021

Nomor : W13.U5/2643/HK.02/XI/2021 Kepada :  
Lampiran : 1 (satu) Bundel Yth Kepaniteraan Mahkamah Agung RI  
Perihal : Pemeriksaan Tingkat Kasasi Up. PANITERA MAHKAMAH AGUNG RI  
Dalam Perkara Perdata Jalan Medan Merdeka Utara No. 9 - 13,  
Jakarta Pusat  
Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo PO BOX 212  
Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl

Dengan hormat,  
Guna pemeriksaan tingkat kasasi, bersama ini kami kirimkan berkas perkara berikut barcode perkara perdata Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl, tanggal putusan 24 Agustus 2021, dengan dokumen pendukung lainnya yang terkait dengan perkara tersebut diatas, antara lain:

- Pemberitahuan Putusan Banding e-Court** Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl secara elektronik kepada:
  - AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., sebagai Kuasa Para Pembanding, melalui Aplikasi e-Court yang tembusannya disampaikan kepada Pengadilan Negeri Yogyakarta dilaksanakan tanggal 30 Agustus 2021;
  - WERDI HAPSARI MURTI, S.H., sebagai Kuasa Terbanding melalui Aplikasi e-Court yang tembusannya disampaikan kepada Pengadilan Negeri Sleman dilaksanakan tanggal 30 Agustus 2021;
  - ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., sebagai Turut Terbanding I melalui Aplikasi e-Court, dilaksanakan tanggal 30 Agustus 2021;
  - AGOES SILFIE RATNA WULANDARI, S.I.P., sebagai Kuasa Turut Terbanding II melalui Aplikasi e-Court, dilaksanakan tanggal 30 Agustus 2021.
- Akta Permohonan Kasasi** Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl, tanggal 6 September 2021 yang dimohonkan oleh AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., selaku kuasa dari JAYADI dan ENI SUHERIANI sekarang kesemuanya sebagai **PARA PEMOHON KASASI** dahulu sebagai Para Penggugat - Para Pembanding.
- Relas Pemberitahuan Pernyataan Kasasi** Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl, kepada:
  - GOEI SHI SIANG, sebagai Termohon Kasasi dilaksanakan tanggal 15 September 2021;
  - ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., sebagai Turut Termohon Kasasi I dilaksanakan tanggal 7 September 2021;
  - KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANTUL, sebagai Turut Termohon Kasasi II dilaksanakan tanggal 7 September 2021.

Halaman 1 Pengantar Berkas Kasasi Bundel B No. 86/Pdt.G/2020/PN Btl

- Surat Memori Kasasi tanggal 17 September 2021 yang diajukan oleh AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., selaku kuasa dari **PARA PEMOHON KASASI** diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bantul tanggal 20 September 2021.
- Tanda Terima Memori Kasasi** Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl yang ditandatangani oleh Ph. Panitera dan Kuasa Para Pemohon Kasasi tanggal 20 September 2021.
- Relas Pemberitahuan dan Penyerahan Memori Kasasi Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl kepada:
  - GOEI SHI SIANG, sebagai Termohon Kasasi dilaksanakan tanggal 27 September 2021;
  - ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., sebagai Turut Termohon Kasasi I dilaksanakan tanggal 22 September 2021;
  - KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANTUL, sebagai Turut Termohon Kasasi II dilaksanakan tanggal 21 September 2021.
- Surat Kontra Memori Kasasi tanggal 8 Oktober 2021 yang diajukan oleh DIANA EKO WIDYASTUTI, S.E., S.H., DKK, sebagai Kuasa Termohon Kasasi diterima di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Bantul tanggal 8 Oktober 2021.
- Tanda Terima Kontra Memori Kasasi** Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/8 Oktober 2021.
- Relas Pemberitahuan dan Penyerahan Kontra Memori Kasasi Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl kepada:
  - AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., sebagai Kuasa Para Pemohon Kasasi dilaksanakan tanggal 15 Oktober 2021;
  - ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., sebagai Turut Termohon Kasasi I dilaksanakan tanggal 12 Oktober 2021;
  - KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANTUL, sebagai Turut Termohon Kasasi II dilaksanakan tanggal 12 Oktober 2021.
- Relas Pemberitahuan untuk Memeriksa Berkas Perkara (INZAGE) Nomor 56/PDT/2021/PT YYK Jo Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl kepada:
  - AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., sebagai Kuasa Para Pemohon Kasasi dilaksanakan tanggal 27 September 2021;
  - GOEI SHI SIANG, sebagai Termohon Kasasi dilaksanakan tanggal 27 September 2021;
  - ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., sebagai Turut Termohon Kasasi I dilaksanakan tanggal 22 September 2021;
  - KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANTUL, sebagai Turut Termohon Kasasi II dilaksanakan tanggal 21 September 2021.
- Surat Kuasa Khusus** diajukan oleh:
  - AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., tertanggal 2 September 2021 sebagai Kuasa Khusus dari JAYADI dan ENI SUHERIANI sekarang kesemuanya sebagai **PARA PEMOHON KASASI** dahulu sebagai Para Penggugat - Para Pembanding;
  - DIANA EKO WIDYASTUTI, S.E., S.H., DKK, tertanggal 2 Oktober 2021 sebagai Kuasa Khusus dari GOEI SHI SIANG dahulu sebagai Tergugat - Terbanding.
- Salinan Putusan-Putusan antara lain:**
  - Putusan Pengadilan Negeri Bantul Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl tertanggal 10 Mei 2021;
  - Putusan Pengadilan Tinggi Yogyakarta Nomor 56/PDT/2021/PT YYK tertanggal 24 Agustus 2021;

Halaman 2 Pengantar Berkas Kasasi Bundel B No. 86/Pdt.G/2020/PN Btl

- Slip Tanda Bukti Pengiriman Uang Biaya Kasasi sejumlah Rp. 500.000,- (lima ratus ribu rupiah).
- 1 (satu) keping CD berisi file antara lain :
  - Putusan Pengadilan Negeri Bantul Nomor 86/Pdt.G/2020/PN Btl tertanggal 10 Mei 2021;
  - Putusan Pengadilan Tinggi Yogyakarta Nomor 56/PDT/2021/PT YYK tertanggal 24 Agustus 2021;
  - Relas Pemberitahuan Putusan Banding e-Court;
  - Akta Permohonan Kasasi;
  - Memori Kasasi;
  - Kontra Memori Kasasi dari Termohon Kasasi.

Demikian atas perhatian dan mohon menjadikan perkara untuk mendapatkan penyelesaian sebagaimana mestinya.

An. KETUA PENGADILAN NEGERI BANTUL  
PANITERA,  
  
RUDI SAFARI, S.H., M.H.  
NIP.19660609 199603 1 002

Tembusan Surat ini disampaikan kepada YTH :

- Ketua Pengadilan Negeri Bantul (Sebagai Laporan);
- AMIRUDIN ROHMAT, S.H., M.H., ber Kantor di Jl. Kyai Mojo No. 68, Kel. Bener, Kec. Tegalejo, Kota Yogyakarta;
- DIANA EKO WIDYASTUTI, S.E., S.H., DKK, ber Kantor di Jl. Siliwangi No. 168 (d/h. Ring Road Barat) Dowangan, Banyuraden, Gamping, Sleman;
- ROSEVIA HERLIJANTA, S.H., Notaris PPAT Kabupaten Bantul, beralamat di Jl Ringroad Timur, Jogoragan, Banguntapan, Bantul;
- KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANTUL, beralamat di Jl. Ringroad Timur, Manding, Tirenggo, Bantul
- Pertinggal/ Arsip.

Halaman 3 Pengantar Berkas Kasasi Bundel B No. 86/Pdt.G/2020/PN Btl